Hôtel de Ville
Esplanade Charles de Gaulle
CS 10570 - 77383 COMBS-LA-VILLE
01 64 13 16 00
www.combs-la-ville.fr

2025

FICHE DE POSTE

Intitulé du poste : **CHARGÉ D'OPÉRATIONS BÂTIMENT (f/h)**

DIRECTION : POLE AMÉNAGEMENT URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE
SERVICE : BÂTIMENT

I – DESCRIPTION DU POSTE

Missions principales

- Assurer la gestion technique, administrative et financière des opérations.
- Assurer la réalisation du programme de travaux (réhabilitation et travaux neufs) dans le respect du code des marchés publics et du budget alloué.

Poste placé sous la responsabilité du Directeur des Services Techniques

Activités principales

- Organisation, planification et suivi des Opérations.
- Gestion des opérations bâtiment.
- Etudes prospectives pour la proposition et la planification des projets et opérations.
- Programmation, conception, suivi de réalisation de projets neufs, de réhabilitation ou de restructuration du patrimoine bâti de la collectivité.
- Réalisation des dossiers techniques des marchés (CCTP, BPU, DQE, …) et analyse des offres en collaboration avec le service commande publique.
- Rédaction de marchés de maîtrise d'œuvre et le contrôle de leur mission.
- Planification, suivi et coordination des travaux.
- Assistance et conseil de la collectivité dans le processus décisionnel des projets bâtiment.
- Analyse des besoins et faisabilité des projets.
- Pilotage des opérations.
- Elaboration du budget et suivi financier des opérations.

Activités secondaires

- Participation aux activités d'organisations des manifestations.

II – PROFIL DU POSTE

Connaissances théoriques et pratiques

Management de projets.
Connaissances des techniques de construction.
Connaissance des règles de sécurité et d'hygiène.
Connaissances du code des marchés publics.

Savoir-faire

Être titulaire du permis VL.
Planification, gestion et coordination de projets.
Application des règles de sécurité.
Capacité d'adaptation au changement.

Savoir-être

Disponible, réactif, organisé, autonome.

III – LES CONTRAINTES SPÉCIFIQUES DU POSTE

Possibilité de travail sur le week-end et en soirée.

IV – NIVEAU DE RECRUTEMENT (grade)

Agent de catégorie A - Filière Technique

V – CONDITIONS DE TRAVAIL

Temps de travail : **100 %**

La présente fiche de poste est susceptible d'évolutions selon nécessités (missions et conditions de travail).

Une lettre de candidature et un CV sont à adresser
à l'attention de Monsieur le Maire
via le lien « ENVOYER VOTRE CANDIDATURE » sur le site de la Ville