

SOUTENONS NOS COMMERÇANTS DE LA COUPOLE

Le groupe majoritaire, derrière notre maire Guy Geoffroy, a toujours été persévérant afin de donner un nouveau départ au centre commercial P. Picasso qui perdait de son attractivité. Il aura fallu des années et de longs moments d'échanges afin de mettre tous les protagonistes (propriétaire, Lidl, commerçants) autour de la table et arriver à persuader qu'il fallait faire quelque chose. Et ça y est, depuis juillet les travaux ont commencé et ils continueront jusqu'à la fin du 1er trimestre 2023. Lidl refait son magasin entièrement. Le propriétaire entame la rénovation de la galerie avec une boulangerie qui déménage et un local créé. Et enfin la commune qui participe en faisant un parking avec plus de places, perméabilisé et végétalisé et ce malgré le refus de l'opposition. En attendant la fin des travaux, les petits commerçants restent ouverts et il ne faut pas les oublier. Certes l'accès n'est pas aisé mais il se fait. Soutenons-les en continuant à aller chercher notre pain, boire un café, manger quelque chose, pour offrir des fleurs, acheter le journal ou récupérer un colis. Soutenons nos petits commerçants afin qu'ils passent l'hiver le mieux possible.

Ces travaux sont l'aboutissement d'un long travail de concertation, qui inscrit pleinement ce projet dans nos engagements pour les Combs-la-Villais(es). Une fois de plus, promesse tenue !

Groupe majoritaire "Tous ensemble pour Combs" avec Guy Geoffroy

PLU : DES INFOS INQUIÉTANTES

Avec la mobilisation des citoyens et des associations, dont l'association Ensemble autrement (EA), le projet Chronopost est aux oubliettes ! Mais de nouvelles craintes apparaissent à la lecture des premières orientations du nouveau PLU. Le diagnostic rendu public est incomplet, imprécis et contradictoire. Le projet d'aménagement et de développement durable (PADD) est dans la même veine. Ce qui nous fait douter de la bonne foi de l'équipe municipale, c'est qu'à la lecture du PADD de 2010, nous avons le même catalogue de bonnes intentions qui au final ont abouti à son contraire : bétonisation dans la vieille ville, non-préservation du parc Central, destruction de notre patrimoine. Ainsi, nos craintes sont-elles fondées. La ZAC de l'Ecopole reste un enjeu de densification sans qu'aucune nouvelle règle contraignante ne soit envisagée pour limiter hauteur et emprise au sol. De même, une surface encore plus importante est prévue, dans le prolongement, sur le plateau d'Egrenay sans comprendre quels types d'activités y seront accueillis ? Et que dire de la volonté de densifier certains quartiers ou créer un champ de foire après une première tentative avortée du fait de la mobilisation d'EA ! Un habillage et du greenwashing qu'il va nous falloir étudier de près et exiger de vraies réponses aux questions posées le 14 septembre. + d'infos sur EA.

**Le groupe d'opposition "Agissons pour Combs" :
L. Massé, G. Prilleux, S. Rouillier, A. Adjeli**

COMBS À GAUCHE ÉCOLOGIQUE ET CITOYENNE

L'eau : un don du ciel, ou, un produit industriel ? Force est de constater aujourd'hui que cela devient un produit pour les boursicoteurs de la finance. Il serait donc bon dans le chantier de révision du PLU et du PADD d'avoir une réflexion et un projet sur le risque de manque d'eau dans les années qui viennent. La nappe phréatique ne cesse de baisser, la Seine perd en volume, voir les prévisions jusque moins 10% dans les années à venir. L'heure n'est plus à l'interrogation, mais à l'action que cela soit du domaine privé ou public, tout doit être mis en oeuvre pour récupérer, collecter et se servir de cette manne, même si aujourd'hui la Seine ne connaît plus de période d'étiage. Un point rapide peut être fait : "objectif 600 logements supplémentaires", 150 litres d'eau par jour et par personne, la récupération de l'eau devient un fait de société.

Ne laissons pas passer les travaux du PLU sans une analyse et la mise en oeuvre de règles, que cela soit du domaine public ou privé.

C'est seulement sur nos terres que 7 à 10% des eaux de pluie rejoignent la nappe phréatique.

L'eau de la Seine puisée après la centrale de Nogent - comme l'eau de la Loire - sera potable mais déconseillée pour les biberons. Ce n'est pas une simple question d'actualité mais une question pour aujourd'hui et demain.

Combs, à gauche, écologique et citoyenne : Daniel Roussaux, Anne Mejias, Paul Pelloux

PROCHAIN CONSEIL
MUNICIPAL

le 17 octobre à 19h30 à l'hôtel de ville
Diffusion en direct sur www.combs-la-ville.fr
