

## NOT IN MY BACK YARD (PAS DANS MON JARDIN)

**N**otre commune aujourd'hui n'est pas la même qu'il y a 30 ans, elle a évolué, s'est transformée et développée au fur et mesure pour notre plus grand bien. Les travaux récents dans notre ville comme la restauration du parking du centre commercial de l'abreuvoir (sol perméable) ou la reconstruction du quartier des Brandons (certifiée NF Habitat HQE), sont des exemples, parmi tant d'autres, des changements mis en œuvre pour l'ensemble des habitants.

Et, en toute transparence OUI des aménagements publics sont encore à prévoir partout et pour tous !

Aménagement du complexe Allende, changement des sièges de la salle de spectacle de la Coupole, rénovation et l'extension du gymnase Beausoleil, installation d'une aire de jeux en concertation avec les représentants des conseils de quartier, et réfection d'une partie des voiries ne sont qu'une partie des travaux public prévus.

Alors oui, des logements pour TOUS, des complexes sportifs pour TOUS, des équipements pour TOUS nous tiennent à cœur et feront le plaisir des Combs-la-Villais(es).

Nous travaillons pour TOUS les Combs-la-Villais(es).  
**Groupe majoritaire "Tous ensemble pour Combs" avec Guy Geoffroy**

## LA LÉGENDE DU BON PÈRE DE FAMILLE

**I**l était une fois un maire qui aime dire à ses administrés que la Cour des comptes le félicite régulièrement pour sa bonne gestion. Année après année, personne n'a douté de l'existence de ces nombreux rapports. Selon l'humeur du maire, ils émanent de la Cour ou de sa Chambre Régionale. Le maire l'écrit dans ses éditos (le dernier en janvier) et le clame avec ferveur dans ses longues tirades en conseil municipal. Comment ne pas le croire ? Sauf que ces fichus « têtes de pioche » de l'opposition ont demandé durant des mois, copie de ces rapports. Et que faute de réponse, ils ont envoyé un courrier au Président de la Chambre régionale des Comptes. Et parce qu'ils sont attachés aux faits, ils ont eu l'outrecuidance de poser une nouvelle fois la question au maire en conseil. Le corbeau a alors lâché son fromage et le goupil en a été une nouvelle fois indigné : pas de rapport à présenter, juste un courrier datant de 2011 qui concerne les années 2003-2008. Un simple courrier, très ancien, pour justifier la gestion de la majorité en 2022 ! La morale de cette histoire est que les électeurs de nos villes se détournent des urnes, dépités par ces contes et légendes assénés depuis trop longtemps. Notre démocratie locale est également en danger de mort, cette majorité y participe, refusant le débat et la transparence. À lire sur [ensembleautrement.org](http://ensembleautrement.org)

**Le groupe d'opposition "Agissons pour Combs" :**  
**L. Massé, G. Prilleux, S. Rouillier, A. Adjeli**

## COMBS À GAUCHE ÉCOLOGIQUE ET CITOYENNE

**C**ombs-la-Ville, ville nouvelle de "Sé-nart" avait pour objectif une ville à l'horizontale avec un habitat respectueux de la Brie, nouveau contexte à l'époque pour une cité naissante. Force est de constater aujourd'hui que cette belle volonté a été mise à mal depuis plusieurs années, par des modifications du PLU, et surtout maintenant avec l'évolution des lois depuis 2010 - 2014 qui vont dans une seule perspective : la raréfaction de l'habitat individuel sur son carré de terrain pour 2050. Certes ! Un horizon apparemment lointain, mais que dire de la pression exercée par l'agglomération Grand Paris Sud et la région : 2032 SILENCE il faut en moyenne 20% de plus de logements par commune sans prendre sur les terres agricoles. Cela signifie moins de toitures mais place à des terrasses pour gagner en volume d'habitation dans la même hauteur, nous ne sommes plus dans la Brie. Ce fort pourcentage de logements supplémentaires posera un problème majeur pour l'alimentation en EAU, en moyenne 150 litres par jour et par personne avec une pression qui deviendra aléatoire. Le nouveau visage de notre commune, nous le percevons dès l'entrée principale de la ville, à gauche, les lumières de l'Intermarché, à droite L'ECOPOLE 1, que des hangars d'un gris froid et d'une construction qui donne une allure de "camp", de caserne, avec des fossés déjà bien encombrés par des vases et les incivilités. Il appartient à chaque Combs-la-Villais de réagir devant cette situation, et d'être critique à l'annonce du nouveau PLU, personne n'est à l'abri de voir une construction en limite de propriété faire 12 mètres de haut, et sans respect du voisinage, c'est ce qui démarre rue Sommeville, rue Gauguin, aucun quartier n'est à l'abri, au Bois l'Evêque des constructions se font maintenant hors du cahier des charges de l'origine de la résidence.

**Combs, à gauche, écologique et citoyenne :**  
**Daniel Roussaux, Anne Mejias, Paul Pelloux**

---

PROCHAIN CONSEIL  
MUNICIPAL

le 21 mars à 19h30 à l'hôtel de ville  
Diffusé en direct sur [www.combs-la-ville.fr](http://www.combs-la-ville.fr)

---