



Mairie de Combs-la-Ville
Esplanade Charles de Gaulle
B.P. 116 - 77 385 Combs-la-Ville Cedex
Tel. : 01 64 13 16 00
Fax : 01 60 18 06 15

DIRECTION DU POLE ELUS, RELATIONS PUBLIQUES ET DE PROXIMITE
Service Conseils de quartier et dynamique commerciale

Le 15 septembre 2023

Tél : 01.64.13.16.12

**Compte rendu de la réunion d'installation du
CONSEIL DE QUARTIER OUEST (session 2023-2025)**

Les 12 septembre 2023 à 19H à l'Hôtel de Ville

Présents :

Elus :

Guy GEOFFROY (Maire),
John SAMINGO (Maire-Adjoint délégué au développement de la proximité
citoyenne et à l'animation des conseils de quartier),
Laure MASSE (conseillère municipale)

Habitants : Mme AVRIL Cécile, Mme BORYS HIPP Marie-Antoinette,
Mme DECROOQ Sandrine, Mme DOMINGUES Luisa, Mme KNOBLOCH
Myriam, Mme LACHASSE Sophie, Mme MANSARÉ-DIARÉ Kanko,
Mme NEDELEC Claire, Mme RENIA Fabienne, M. ADEKOYA Christopher,
M. ALTAZIN Marc, M. ESTARAGUE Pascal, M. LECONTE Joël,
M. POURSIN Jean-Paul, M. SAINT BONNET Denis, M. TOUSSAINT Daniel,
M. VINOT Patrick.

Administration : Mme Christel MARTIN, Mme Aurélie BOYER

Excusées :

Elus : Éric ALAMAMY (conseiller municipal délégué à l'égalité femme-homme,
à la lutte contre toutes les formes de discrimination et à l'accompagnement de la
démarche des conseils de quartier),
Daniel ROUSSAUX (conseiller municipal)

Habitants : Mme MAKAYAVONE Jessica, Mme ZERIBI Fadela,
M. MESTRINHO Alexandre.

.....

*La réunion d'installation se tient en présence de Denis Lapointe, ancien maire de
Salaberry-de-Valleyfield, commune du Québec jumelée avec Combs-la-Ville.*

Le Maire installe la nouvelle session des conseils de quartier. Il a confié à John Samingo leur animation dans le cadre de sa délégation de maire adjoint. Le Maire se tient informé de la démarche et a comme principe que les séances se fassent hors de sa présence, sauf si sa présence est jugée utile durant certaines séances.

1. Composition du conseil de quartier :

- M. le Maire, président de droit.
- John Samingo, Maire-adjoint dont c'est la délégation.
- Éric Alamamy, Conseiller municipal délégué à l'accompagnement de la démarche des Conseils de quartier qui animera les groupes de travail du quartier EST.
- Laure Massé et Daniel Roussaux, élus de chaque groupe du conseil municipal.
- Habitants candidats ou ayant été tirés au sort sur les listes électorales

Le 1^{er} avril au 9 mai 2023 a eu lieu l'appel à candidature.

Le 23 mai 2023 a eu lieu le tirage au sort sur les listes électorales.

- **Le conseil de quartier OUEST est composé de 20 habitants**
- **Le conseil de quartier EST est composé de 21 habitants**

2. Fonctionnement des Conseils de quartier :

La charte de fonctionnement qui a été votée en conseil municipal le 19 octobre 2020 a été envoyée par courrier à tous les membres cet été.

Depuis ce mandat électoral, les conseils de quartier s'inscrivent désormais dans le cadre d'une « **charte de proximité** » plus globale qui comprend d'autres outils à disposition des habitants :

- L'outil « signalements » sur le site Internet,
- Les permanences des élus un samedi matin par mois,
- Le Facebook live du Maire,
- Les opérations citoyennes (type opération de nettoyage).

Les conseils de quartier ont pour objectif d'aider les habitants à mieux connaître la vie municipale, d'associer les habitants qui souhaitent travailler sur des actions concrètes, donner des idées. Il s'agit d'un lieu d'échange, d'initiative, de proposition. Les conseils de quartier ne se substituent pas au conseil municipal qui a le pouvoir de décision (ou le maire directement quand il s'agit d'une compétence propre au maire).

Les actions doivent être :

- Concrètes
- Avec un objectif précis
- Évaluables
- Avec un début et une fin
- Pérennes ou suivies dans le temps
- Chiffrables

Périodicité des réunions : Les conseils de quartier se réunissent en 3 réunions plénières par an pour faire le point sur les actions. Entre ces réunions, les actions

sont travaillées en groupe de travail avec les habitants puis présentées en commissions municipales puis au Conseil municipal pour examen.

Découpage géographique : Les 5 anciens quartiers de la commune ont été fusionnés en 2020 en 2 quartiers, EST et OUEST, pour un travail plus global sur la commune. Les quartiers sont séparés via l'axe nord/sud rue de Lieusaint, avenue Paloisel puis avenue Picasso.

Les habitants ne doivent pas hésiter à faire part de leurs remarques aux élus et services municipaux afin que la démarche s'effectue de façon souple. Il y a la possibilité de réunions inter quartiers, dans une logique de flexibilité.

M. Samingo est heureux de voir d'anciens membres qui ont reconduit leur participation ainsi que de nouveaux habitants qui ont adhéré à la démarche.

Il est rappelé que la charte prévoit que les actions chiffrées jusqu'à 2500€ peuvent être réalisées durant l'année en cours.

Entre 2500 et 5000€, le projet pourrait être réalisé sur l'année n ou n+1

Au-delà de 5000€ le projet sera proposé sur l'année n+1

Rappel des projets de la session précédente (en ligne sur combs-la-ville.fr) :

Quartier EST :

- Une aire de jeu inclusive au parc centrale sera installée en 2024. L'action comprenait aussi le remplacement de tables, et poubelles, réalisé en 2022.
- Entrée de ville rue Albert Einstein (stationnement poids Lourds, éclairage, noues, déchets).

Quartier OUEST :

- Installation de 2 bancs et d'une table de pique-nique sur les bords de l'Yerres (réalisé en 2022)
- Travail sur l'amélioration de la rue Sommeville (des propositions ont déjà été réalisées)
- Communication sur le thème de la sécurité et l'incivilité (affiches et tracts réalisés et distribués aux habitants en 2023)

Les Conseils de Quartier ont également été associés à la révision du Plan Local d'Urbanisme qui est toujours en cours.

3. Tour de table pour que les membres puissent mieux se connaître

Prénom et Nom	Ancienneté dans la ville	Secteur	Candidat ou tiré au sort sur listes électorales	Nouveau ou ancien membre des CQ
Daniel TOUSSAINT	30 ans	Rue Gambetta	Candidat	Nouveau
Joël LECONTE	21 ans	Rue Sadi Carnot	Candidat	Membre depuis 2008
Kanko MASARE- DIARE	13 ans	Rue des brandons	Candidat	Nouvelle
Fabienne RENIA	14 ans	Secteur la noue	Tirée au sort	Nouvelle
Myriam KNOBLOCH	4 ans	Rue Sommeville	Candidate	Nouvelle
Luisa DOMINGUES	22 ans	Rue Sommeville	Candidate	Présente la session précédente
Christopher ADEKOYA	4 ans		Candidat	Nouveau
Cécile AVRIL	13 ans	Place de l'an 2000 puis Hector Berlioz	Tirée au sort	Nouvelle
Pascal ESTARAGUE	Depuis 1977 et de retour en 2014	Rue de la Bouillonne	Candidat	Nouveau
Sandrine DECROOCQ	2015	Allée René Gripoix	Candidate	Nouvelle
Claire NEDELEC	20 ans	Allée des Rouges Gorges	Candidate	Nouvelle
Jean-Paul POURVIN	4 ans	Allée des Hortensias	Candidat	2è participation
Patrick VINOT	35 ans	Rue Marceau	Candidat	2è participation
Denis SAINT-BONNET	8 ans	Rue des Brandons	Candidat	Nouveau
Marc ALTAZIN	5 ans	Avenue de quincy	Candidat	Nouveau
Sophie LACHASSE	12 ans	Avenue de la République	Candidate	2è participation
Marie-Antoinette BORYS HIPPI	43 ans	Rue des Brandons	Candidate	2è participation

4. Les propositions d'actions

Il est proposé aux habitants de faire part de leurs propositions d'action. L'échange est guidé par les thématiques suivantes :

- Cadre de vie, environnement
- Enfance, jeunesse
- Mobilité, transport
- Sécurité, stationnement
- Animation

À la suite des échanges avec les habitants, les grands thèmes qui sont ressortis sont les suivants :

- **Le pôle gare (embellissement de la sortie de la gare, sécurité piéton, signalétique, stationnement...)**
- **Circulation à vélo dans le quartier (pont de la gare, ...)**
- **Avenue de la république et alentours (stationnement des commerçants, circulation, ...)**
- **Aires de jeux**

Les éléments suivants ont été abordés :

- Stationnement en double fil avenue de la République
- Pertinence de la zone bleue rue Edouard Herriot ?
- Vitesse rue Edouard Herriot depuis que la voirie a été refaite
- Proposition d'installer un obstacle sur le rond-point du marché
- Problématique générale des trottoirs et nids de poules.
- Le Plan Pluriannuel des Investissements des voiries peut-il être connu ?
- Avenue Lamartine, une grille au sol n'est pas scellée.
- Lors des chantiers Immobiliers, la commune impose t'elle la remise en état de la chaussée suite au chantier (rues derrière la gare)
- Stationnement gênant des véhicules (commerçants, livreurs ou clients) devant l'entrée de parking de l'immeuble 121 rue Sommeville.
- La rénovation de la rue Sommeville, qui a fait l'objet d'un projet lors de la session précédente, est-elle programmée ? Y a-t-il un projet ?
- Proposition de nouvelle aire de jeux (jardin du château des Marronniers, non loin des Brandons, etc).
- Demande de clôturer les aires de jeux existantes, sécuriser l'aire de jeu de la borne blanche
- Secteur gare (rond-point devant Domino's pizza) dangereux pour la traversée des piétons
- Pont de la gare glissant en hiver
- Passage piéton dangereux devant l'école Sommeville (pas d'Agent)
- Programme immobilier rue de Vaux la Reine : Un escalier est-il prévu pour rejoindre la gare et ainsi éviter la rue du pas du Mulet ?
- Problématiques des haies privées pas entretenues (orienté vers l'outil signalement)
- Demande d'installation de distributeurs de sacs à déjections canines
- Questionnement sur la carte scolaire

- Proposition d'ateliers « fresque du climat »
- Sécurisation des armoires fibre
- Problématique des poubelles devant le barbier rue Sommeville
- Nouveau système de collecte des encombrants sur rendez-vous

La commune fait le point sur toutes ces thématiques et revient vers les habitants pour la mise en place de prochains groupes de travail.

Il peut être mis à disposition des membres des conseils de quartier une salle pour qu'ils puissent se réunir avec ou sans les élus et l'administration.

Ils peuvent également échanger par mail, groupe WhatsApp, etc. Les coordonnées de chaque membre seront envoyées au groupe.

La commune propose aux membres du conseil de quartier **une balade urbaine** dans leur quartier afin de visiter ensemble les lieux avant de commencer les actions :

Quartier OUEST : Samedi 30 septembre de 10h à 12h rdv place Hottinguer

5. Informations diverses données par la mairie :

Manifestations à venir :

- **16 septembre** : Journées du Patrimoine le 16 septembre (visite de la Coupole et nuit du cinéma avec une trilogie de Sergio Leone)
- **Du 13 septembre au 8 octobre** : Exposition à la Fresnaye sur les 100 ans du cinéma Pathé
- **Du 16 septembre au 15 octobre** : Exposition au parc Chaussy sur la vigne et le vin, à l'occasion des 35 ans de la confrérie des Compagnons d'Irminon
- **19 septembre** : Atelier auto-défense des séniors avec la PM
- **29 septembre** : Prochain spectacle à la coupole - Turbulences (mis en scène par un ancien Combs-la-Villais)
- **Week-end du 23 et 24 septembre** : les virades de l'Espoir, pour lutter contre la mucoviscidose. Nombreuses animations, loto, randonnées, spectacles...)
- **14 octobre** : marche solidaire au parc Jacques Chirac au profit d'Octobre rose
- **15 octobre** : Salon de la miniature à la salle de fêtes
- **Du 16 au 20 octobre** : Semaine bleue pour les Seniors (thé dansant, élection miss et mister Sénior, etc...)

Permanence des élus un samedi par mois de 10h à 12h :

- Samedi 16 septembre dans la galerie d'Intermarché
- Samedi 14 octobre Place Clément Ader
- Samedi 18 novembre au centre commercial de l'Abreuvoir
- Samedi 16 décembre au marché

Calendrier des dates pour 2023 :

Prochain conseil de quartier OUEST
Mercredi 22 novembre 19h - Hôtel de Ville