



Mairie de Combs-la-Ville  
Esplanade Charles de Gaulle  
B.P. 116 - 77 385 Combs-la-Ville Cedex  
Tel. : 01 64 13 16 00  
Fax : 01 60 18 06 15

3

**DIRECTION DU POLE ELUS, RELATIONS PUBLIQUES ET DE PROXIMITE**  
**Service Conseils de quartier et dynamique commerciale**

Tél : 01.64.13.16.12

**CONSEIL DE QUARTIER EST**  
**Le mardi 21 novembre 2023 à 19h00**  
**Maison de Quartier « Les Quincarnelles »**

***Présents :***

**Elus :** M. Samingo, M. Alamamy, Mme Massé

**Habitants :** Mme Bénard, Mme Burban Schlomka, M. Contini, Mme Dailly, Mme Delaporte, Mme Godier, M. Halftermeyer, Mme Houllier, M. Lafont, Mme Mestrot M. Montfort, Mme Sarcy, Mme Perrin, Mme Verret

**Administration :** Mme Boyer

Suite au premier conseil de quartier (13 septembre), et à la balade urbaine (7 octobre), plusieurs thématiques sont ressorties et des groupes de travail ont été créés. Les membres du quartier EST sont concernés par 4 groupes de travail :  
Le but du groupe de travail est d'affiner les actions à cibler et vérifier leur faisabilité.

**1. Entrée de ville par Moissy-Cramayel (7 personnes inscrites)**

1<sup>er</sup> groupe de travail réuni le 08 novembre 2023

**Rapporteur :** M. Montfort

**Résumé du groupe de travail :**

Lors du groupe de travail ont été évoquées les problématiques de la sécurité des piétons, l'éclairage, la vitesse des véhicules au niveau du rond-point entre McDonald's et la rue Albert Einstein, la demande d'un comptage des véhicules, et les nuisances sonores provenant de la francilienne.

Il est rappelé que plusieurs interlocuteurs et propriétaires fonciers sont concernés par ce site ce qui complexifie les échanges : commune, Etablissement Public d'Aménagement (EPA), Agglomération Grand Paris Sud (GPS), départements de Seine et marne.

Le groupe de travail propose de travailler sur de la matérialisation visuelle et technique (marquage au sol, bandes rugueuses, etc).

Les habitants souhaiteraient une carte recensant les différents interlocuteurs afin de mieux comprendre les compétences de chacun. Ce document est en cours de réalisation.

Un travail a déjà été réalisé sur la rue Albert Einstein et l'Ecopôle lors de la précédente session du conseil de quartier EST et manque encore de réponse et d'aboutissement ce qui crée un sentiment d'inaction.

Les habitants rappellent que le passage piéton est effacé au rond-point à l'angle de la rue Albert Einstein et rue de la grande aux Créneaux à et le candélabre est en panne. Proposition d'ajouter des réflecteurs au passage piéton.

Le nouveau directeur des services techniques a pris connaissance de la situation et prévoit de se rapprocher rapidement de l'EPA pour traiter de toutes ces problématiques et relancer la rétrocession.

Les habitants souhaiteraient une rencontre avec les différents interlocuteurs concernés.

Une prochaine réunion du groupe de travail sera programmée après les fêtes.

## **2. Les Mobilités douces, pistes piétons cycles, circulation et stationnement (19 personnes : 12 OUEST et 7 EST)**

**Le groupe de travail s'est réuni le 15 novembre 2023**

**Rapporteur : M. CONTINI (Est)**

Résumé du groupe de travail :

- Problématique de la continuité des cheminements vélo
- Problématique de la circulation des vélos sur les deux ponts au-dessus de la voie ferrée.
- Proposition de marquages au sol « vélo » dans les sens uniques pour signifier la présence de vélos (ex : rues Sommeville et Sermonoise)
- Présence de parkings à vélo qui abiment les roues (préférence pour les modèles situés à Intermarché et au conservatoire) et proposition de consigne à vélo sur le parking de la Coupole
- Proposition de déplacer les parkings vélo du marché sur l'esplanade du marché
- Signalement de trottoirs glissants avec la présence des feuilles
- Sols dégradés par les émeutes (dangereux pour les 2 roues)
- Stationnement de personnes sur le parking Pablo Picasso qui prennent le bus pour aller à la gare
- Proposition de réflexion sur l'abaissement de la vitesse à 30kmh aux abords des écoles
- Utilité du stop à la sortie du parking Lidl ?
- Les amendes de police sont-elles reversées à la commune ?
- Signalement de demi-tours réalisés devant l'Orée du bois, sans aller jusqu'au rond-point d'Icare.

La prochaine réunion de ce groupe de travail aura lieu après les fêtes avec la police municipale et les services techniques.

### 3. Aire de jeux et de loisirs (19 personnes : 9 OUEST et 10 EST)

**Le groupe de travail s'est réuni le 16 novembre 2023**

**Rapporteur : M. CONTINI**

#### **Résumé du groupe de travail :**

- La situation géographique des aires de jeux et de loisirs démontre que le quartier EST est plus fourni que le quartier OUEST.
- Constat d'une méconnaissance des habitants des aires de jeu et de loisirs. Suggestion de les recenser sur la carte interactive du site de la ville et de proposer une communication sur les aires existantes.
- Installation à venir de deux nouvelles aires de jeux place André Jarlan (Eglise) et derrière l'Esplanade de la paix (rond-point des drapeaux). Cette dernière aire de jeu, proche de la rue Jean Moulin, sera-t-elle clôturée, avec des ouvertures sécurisées car proche de la route ?
- Réflexion en cours sur l'ouverture de l'aire de jeu et de loisirs de l'école du Chêne qui est actuellement ouverte uniquement pour l'accueil de loisirs. Vote auprès des membres du conseil de quartier : 14 membres sont pour l'ouverture de ce centre les week-end et vacances et 1 membre s'abstient (suggestion des habitants d'ouverture durant une période d'essai)
- Qui entretient le parc aux Etoiles ? Il s'agit de la commune
- Suggestion d'installation d'un Skate parc ? Il en existait un auparavant, près de l'Orée du bois, qui a été retiré suite à un accident.
- Une proposition concrète et chiffrée a été réalisée par M. Contini pour un projet de fitness en extérieur accessible aux jeunes et moins jeunes.
- La question des aires de loisirs pour les 12 à 15 ans est évoquée. Il est suggéré d'échanger avec ces jeunes pour connaître leurs envies et besoins (via le conseil communal des jeunes, la MJC, le service jeunesse).
- Les plateaux d'évolution, terrains de foot, basket, méritent d'être rénovés.

La **prochaine** réunion aura lieu avec les services techniques après les fêtes. Il pourrait également être prévu une rencontre avec le service communication.

### 4. Le Bois l'Evêque (9 personnes inscrites)

Ce groupe de travail n'a pas encore démarré.

La commune prévoit d'adhérer en 2024 à la « fédération nationale des communes forestières », fédération qui rassemble des collectivités propriétaires de forêts et concernées par la valorisation de forêts.

Le groupe de travail démarrera à l'issue de cette adhésion et des rencontres seront programmées avec les interlocuteurs concernés.

### 5. Infos diverses

Il est demandé l'envoi des comptes-rendus des groupes de travail à tous les membres du conseil de quartier, même s'ils ne sont pas inscrits au groupe de travail. Demande validée.

Le mois de novembre est consacré à **la lutte contre les violences faites aux femmes**, avec plusieurs actions, expositions et spectacles.

**Téléthon** : du 1er au 8 décembre 2023

**Marché de Noël** : le week-end du 9 au 10 décembre 2023 au kiosque place Jean Baptiste Clément, présence du petit train.

**Tombola des commerçants du marché** qui offriront 4 vélos électriques (du samedi 2 au samedi 16 décembre).

Tirage au sort sur le marché le samedi 16 décembre.

Tous les programmes sont disponibles au fur et à mesure dans les bâtiments municipaux et sur internet

**Contact police municipale** : La ligne fixe de la police municipale est en dérangement depuis les émeutes du mois de juin. La police municipale est joignable au 06 07 06 59 00

**Outil « signalement »** sur la page d'accueil du site de la ville pour signaler des incidents mineurs sur [www.combs-la-ville.fr](http://www.combs-la-ville.fr)

**Dates des prochains Conseils de Quartiers EST** à la maison de quartier des Quincarnelles à 19H

- Mercredi 20 mars 2024
- Mardi 18 juin 2024
- Mercredi 16 octobre 2024

*Compte rendu dressé par le service Conseils de quartier  
le 28 novembre 2023*