



Compte-rendu

Conseil de quartier Bois l'Evêque

13 mars 2018

Collège Habitants

Présents : Mme Bournerias, Mme Germain, M. Lafont, M. Paoli Sambagoto, M. Valcin, M. Veron
Excusés : Mmes Perraguin, Pitoiset, Millot, M. Perraguin

Collège Elus

Présents , M. Péridon, M. Sibert, M. Vigneulle, M. Hoarau
Excusés : M. Bourdeau, M. Sainsard

Administration

Présentes : Mme Lacombe, Mme Boyer

Validation du compte rendu du conseil de quartier du 23-11-17 par tous les participants

(Un courrier avait été envoyé au collège habitants le 25-01-18 par la mairie afin de répondre aux questions restées en attente : le stationnement du programme immobilier 42 rue du Chêne, signalements divers liés au centre commercial de l'Abreuvoir, le contact en cas de dégradation des panneaux d'affichage aux arrêts de bus, les incivilités constatées)

1. Stockage des bacs à ordures Place Newton

Le positionnement actuel des bacs à ordures (place Newton) occasionne une gêne importante pour les riverains. Une réunion entre le CTM et un représentant du SIVOM a permis d'envisager une solution. Le syndicat de copropriété va être contacté afin de valider cette option. Cette décision entrainera une modification de l'emplacement des stockages, avec un marquage au sol (les riverains en seront informés par le SIVOM).

D'autre part, le maire adjoint en charge des travaux et de l'animation des conseils de quartier, M. Péridon, nous informe que le collège habitants du conseil de quartier sera mis à contribution dans la réflexion concernant les travaux d'aménagement de la rue Galilée (revêtement de la placette abimée par les racines d'arbres et réflexion sur le stationnement et la circulation).

2. Projet de jardin partagé en partenariat avec la Conseil Communal des Jeunes Citoyens

Suite à la demande de Mme Roxane Robin, référente du Conseil Communale des Jeunes Citoyens de la commune, sur l'éventualité d'installer un jardin partagé sur le quartier Bois l'Evêque et après consultation du collège habitants qui a donné un avis favorable, nous nous sommes rencontrés pour choisir un site d'installation pour le bac.

Un bac accueillant des herbes aromatiques sera construit le mercredi 28 mars (15h-17h). L'installation et la plantation aura lieu le mercredi 2 mai (15h-17h).

Le lieu choisi est l'espace vert situé derrière le collège des Cités Unies.

L'information sera relayée dans le journal Rencontre d'Avril.

3. Tournoi de pétanque inter-quartiers

Ce projet avait été évoqué lors du précédent conseil de quartier et prend forme. Pour rappel, l'organisation de cet évènement sera l'œuvre des différents conseils de quartier.

L'essentiel est de créer un lien entre tous les habitants de nos quartiers à travers un échange festif et convivial.

L'information sera relayée dans le journal Rencontre, les panneaux lumineux et d'information de la ville. 10 000 flyers seront distribués par les membres des conseils de quartiers.

L'association des commerçants de Combs-la-Ville « 2A2C » prévoit d'offrir les coupes récompensant les gagnants.

La première rencontre des habitants aura lieu le dimanche 3 juin au sein de chaque quartier. Pour le quartier Bois l'Evêque la rencontre aura lieu au parc Arthur Chaussy. La finale inter-quartiers aura lieu le dimanche 10 juin au Stade Alain Mimoun.

4. Projet de fermeture de médiathèque et ludothèque pour travaux

Dorénavant, cette structure est sous la gestion de Grand Paris Sud. C'est donc Grand Paris Sud qui a en charge ce dossier.

Une fermeture de cet espace dans la Coupole est envisagée en 2019 afin de réaliser des travaux et des aménagements. Il s'agirait de travaux sur plusieurs mois.

La question des membres du collège « habitants » était de savoir s'il y'aurait une continuité du service de prêt pendant cette fermeture.

A ce jour, il est trop tôt pour Grand Paris Sud pour communiquer sur les aménagements envisagés. Les réflexions d'organisation durant les travaux sont en cours.

Le collège habitants reste inquiet sur la décision qui sera prise et demande à la mairie d'entendre son souhait que le service de prêt soit maintenu pendant la fermeture.

La commune espère également qu'un service minimum soit assuré durant les travaux et relaiera l'information aux habitants dès que l'agglomération aura plus d'informations à communiquer.

5. Centre commercial de l'Abreuvoir

Lors du précédent conseil de quartier, il avait été mentionné différents éléments concernant ce centre qui sont toujours d'actualités :

► *Inquiétude sur le devenir de cet ensemble de commerces suite aux difficultés financières du Franprix*

La situation reste inchangée à ce jour. Le magasin est presque vide.

Bien que cela ne relève pas des compétences de la mairie, le Maire a reçu le gérant et le propriétaire du Franprix afin de connaître leur position sur la continuité d'une activité. Les deux parties ont des difficultés à se mettre d'accord.

D'autre part, la mairie nous informe que le Maire recevra l'ensemble des commerçants et propriétaires du centre prochainement.

► *le dépôt sauvage d'ordures à côté du centre commercial (face à l'espace vert longeant l'école du Chêne)*

La situation reste inchangée, voire accrue puisque de nouvelles ordures se sont ajoutées.

La mairie nous a informés que ce dépôt est situé sur un terrain privé appartenant aux copropriétaires du centre commercial. Un courrier a été adressé au syndicat de copropriété afin que ce site soit nettoyé et une intervention est prévue.

► *le manque de visibilité liée aux emplacements des conteneurs poubelles à la sortie du parking (sécurité pour s'engager sur la chaussée)*

La situation reste inchangée. Il est également signalé que les conteneurs ne sont quasiment jamais rentrés.

Un signalement a également été transmis au syndicat de copropriété.

Pourquoi ne pas établir des avertissements de la police municipale aux commerçants de l'Abreuvoir pour le fait que les poubelles ne soient pas rangées correctement et laissées tous les jours sur la voie publique ? :

Réponse de M. Péridon : nous sommes actuellement engagés dans une étape de discussion avec le syndic. Nous préférons commencer par-là et attendre de voir si nous observons des résultats de

cette façon. Les clients peuvent également faire remonter la remarque aux commerçants. Le SIVOM, chargé de la collecte des conteneurs, est également concerné par cette question.

6. Demande d'inauguration du nouveau kiosque place Jean Baptiste Clément

La mairie nous informe qu'elle avait envisagé cette inauguration. Si les travaux ne prennent pas de retard, la date envisagée serait le samedi 22 septembre 2018.

7. Incivilités routières

La mairie reste vigilante. La police municipale se voit confier des missions auxquelles elle essaye de répondre au mieux.

8. Questions diverses

- Signalements divers concernant la signalétique des déviations sur le chantier de la rue du Bois l'Evêque. Les signalements seront transmis aux services techniques. Les habitants ne doivent pas hésiter à contacter les services techniques directement en cas de constat (01 60 60 07 75)
- Harmonisation des horaires de bus avec les horaires de train pour l'été 2018
Un nouveau contrat a été signé fin 2017 entre Transdev (société de bus) et Ile de France Mobilité (anciennement STIF) et il devrait conduire effectivement à l'harmonisation des horaires de bus et de train pour l'été 2018.
- De nombreux dépôts sauvages ont été constatés sur le plateau d'Egrenay.
Ceux-ci ont été enlevés par les services de la mairie. Un dépôt est toujours en place vers la ferme d'Egrenay car il était situé au départ sur le champ de l'agriculteur – donc sur une partie privée – et a été déplacé ensuite sur le domaine public. La problématique est en cours de traitement.
- De nombreux camions stationnent au niveau du 42, rue du Chêne (construction d'une résidence), ce qui entraîne des difficultés de circulation (notamment pour les parents qui viennent au centre de loisirs du Chêne).
- Des vols avec violences auraient eu lieu à la gare du Combs (sur les trottoirs à la sortie)

Pour information :

- Réunion des co-vice Présidents le mardi 29 mai
- Prochaine Réunion Conseil de Quartier le mercredi 20 juin 2018 à la maison de quartier le Soleil.
- Réunion par Enedis (Enedis gère le réseau d'électricité en France quel que soit le fournisseur et réalise toutes les interventions techniques) sur le thème du nouveau compteur communicant Linky le jeudi 5 avril à 19h à l'hôtel de Ville.

Le maire-adjoint en charge
de l'animation des Conseils de quartier,

Le co-vice Président,

Frédéric PERIDON

Jimmy LAFONT