



COMPTE RENDU
CONSEIL DE QUARTIER DU VIEUX PAYS
DU 9 JUIN 2016

Collège Habitants :

Présents : M. LASSIAILLE, Mme NONH, Mme PEYRET, Mme TOURIGNY

Excusé : M. GILLES, M. GUILLAUME, Mme HUMBERT, M. LAGOURGUE, Mme LOYER, M. SEMELYN

Collège élus :

Présents : M. PERIDON, M. DELPUECH

Excusées : Mme GILLES Mme LABORDE

Administration :

Présentes : Mme LACOMBE, Mme BOYER

-Validation du compte rendu de la réunion précédente

-Dépôt sauvage sortie 23 de la francilienne :

Cette sortie est située sur le territoire de Combs-la-Ville mais n'appartient pas à la commune. Le maire a réuni les différents interlocuteurs concernés par cet espace (Etat, département).

En semaine 25, sont prévues la création d'un merlon (butte de terre) et l'évacuation des déchets afin que l'espace ne soit plus propice à des dépôts sauvages. Création d'une bande de 5 mètres à l'arrière du Merlon pour laisser un passage à l'agriculteur qui utilise le chemin situé à proximité de cette bretelle de sortie.

-Projet de travaux de voiries prévu dans le quartier en 2016 :

La voirie de la rue Saint Jacques sera reprise dans le courant de l'année 2016.

La voirie rue de l'Abreuvoir sera reprise du rond-point de la Libération jusqu'à l'école de la Tour d'Aleron.

Des trous, rue des Vanneaux, rue Sermonoise, allée des Verdiers et allée des Grives ont été signalés par le collège habitants.

Des rebouchages en enrobées à froid seront programmés rue des Vanneaux et allée des Grives. Cela fait partie des programmations régulières des services techniques. Pour l'allée des Verdiers, il est prévu une pièce d'enrobée à chaud (pas de rebouchage à froid).

Concernant la rue Sermonoise, c'est une route départementale. L'information a été transmise au conseil départemental. Toutefois les agents n'ont pas constaté de trous.

Concernant la rue Sommeville, qui est une voirie départementale, une partie a été refaite en 2015 par le conseil départemental mais pas la totalité en raison des contraintes budgétaires. Les travaux continueront mais probablement après la fin des travaux des nouvelles constructions à proximité de la Tabatière.

- **Projet immobilier Rue Sommeville (entre le Val d'Yerres et le Domaine de la Source) :**

Le permis de construire a été accordé le 12 mai 2016. 41 logements sont prévus (33 en accession à la propriété et 8 logements sociaux) ainsi qu'1 commerce en rez-de-chaussée (95m²).

86 places de stationnements seront réparties de la manière suivante, conformément au PLU :

- 66 places en accession + 7 places visiteurs
- 8 places pour les logements sociaux + 2 places visiteurs
- 3 places de stationnements pour le commerce

Projet de créer une ouverture dans le mur mitoyen avec la résidence du Domaine de la Source afin d'améliorer la visibilité des véhicules qui sortiront de ce nouveau programme sur la rue Sommeville.

Le collège habitants attire l'attention sur la sortie des engins durant le chantier pour qu'ils ne dégradent pas la voirie qui vient d'être refaite rue Sommeville.

- **Manque de médecins sur la commune**

Le collège habitants s'inquiète du manque de médecins sur la commune. Ils ne prennent pas de nouveaux patient depuis des années notamment après la construction de tous les nouveaux logements prévus sur la commune...

Cette problématique a déjà été évoquée dans un précédent conseil de quartier Vieux Pays. La commune est soucieuse de cette question et s'efforce de favoriser l'installation de nouveaux médecins autant qu'elle le peut. C'est un problème national.

Le collège habitants propose d'écrire une lettre ouverte à l'ARS (Agence Régionale de la Santé) voire de faire une pétition et leur envoyer.

- **Nouveaux compteurs LINKY**

Le déploiement de ces compteurs a été décidé par l'Etat. Certains maires refusent ce déploiement à cause des risques que ces nouveaux compteurs pourraient causer sur la santé des habitants. Les nuisances sur la santé ne sont toujours pas prouvées.

La Mairie prend conscience de ces inquiétudes et fait une demande de moratoire sur ce principe lors du conseil municipal du 13 juin.

L'Association des Maires de France (AMF) a demandé au Premier Ministre et au ministre de la santé de faire un point sur ces nouveaux compteurs suite aux inquiétudes des familles. Le Gouvernement n'a pour l'instant pas répondu à l'AMF à ce sujet.

La Mairie prendra position après cette réponse.

- **Participation au forum des associations du samedi 10 septembre 2016**

Comme l'an dernier, les conseils de quartier souhaitent y participer.

Cette année, il aura lieu le samedi 10 septembre sur l'esplanade du 14 juillet de 14h à 18h environ. Le positionnement du stand des conseils de quartier n'est pas encore connu du fait du changement de site.

Les conseils de quartier souhaiteraient des petites cartes (avec adresse mail et tel), des affiches des projets réalisés ou en cours (pique-nique, notre quartier a du talent,..), des plans des quartiers de 2 doubles grilles, d'une table, d'un banc. La commune pourra leur fournir des plans et des cartes de visite. Des panneaux à installer sur des barrières de police ont également été commandés pour signaler le stand des conseils de quartier. Une communication propre au forum sera distribuée fin août dans les boîtes aux lettres des habitants.

- **Notre quartier a du talent :**

Suite à la campagne d'affichage et à la distribution de tracts réalisés par le collège habitants, 8 personnes ou groupes de personnes pouvant être associés au projet ont été recensés par le collège habitants dans les domaines suivants : chant, danse, peinture, écriture, cuisine. Il reste désormais à définir la forme que prendra cet événement (démonstrations, ateliers, initiation ? lieu, date, rencontre entre le collège habitants et les artistes, etc.)

Le collège habitants prévoit de faire un point avant les vacances d'été.

- **La visite du Maire dans le quartier Vieux Pays avec le collège habitants a lieu le Dimanche 19 juin à 10h30**

- **Question diverses :**

*Rumeur de fermeture du Lidl : Il n'y a pas de fermeture prévue, toutefois Lidl reste une enseigne commerciale privée qui est libre de s'installer où elle souhaite. La mairie veille à ce qu'il y ait toujours une enseigne de même nature à cet endroit.

*projet du collège habitants d'une journée citoyenne au printemps sous forme d'un nettoyage autour de chez soi (autour de sa maison, au pied de son immeuble, autour de son école, dans les parcs). La commune demande aux habitants de définir plus précisément leur projet. En cas d'opération nettoyage, tel que ça a déjà été organisé dans d'autres quartiers, la commune et le Sivom pourront prêter du matériel (gant, sacs...).

Le maire-adjoint

en charge de l'animation des conseils de quartier,

Le co-vice Président,

M. PERIDON

Mme TOURIGNY