



Compte-rendu Conseil de quartier Prévert 7 décembre 2016

Collège Habitants :

Présents : M. ALAMAMY, Mme GAUTHIER, Mme GOUOT,
Excusés/ Absents: M. DEVINAT, M. DIALLO, M. FENDRI (Co-Vice-Président) Mme LONDY, Mme OYA YAUCAT GUENDI

Représentant du monde professionnel coopté :

Excusée : Mme ROUSSELOT

Collège élus :

Présents : M. PERIDON (Vice-Président), M. GUILBOT,
Excusés/ Absents : Mme BREDAS, M. HAMDANI, M. SAMINGO

Administration : Mme BOYER

Le compte rendu du précédent conseil de quartier est adopté.

Installation d'une poubelle test près d'une colonne à verre

Suite à la discussion lors de la dernière réunion du Conseil de Quartier, il a été décidé d'installer une poubelle test auprès des bacs à verre. A charge pour le CQ habitant de décider du lieu.

Le collège habitants propose que la poubelle soit installée au coin de la rue Hector Berlioz et Avenue Jean Jaurès à proximité du lieu de prière musulman.

La mairie annonce que la poubelle vient d'être installée.

Des colonnes à verres enterrées sont en cours d'installation sur le parking du centre commercial Pablo Picasso et seront également installées à proximité de l'espace Albert Camus.

Est-il possible d'obtenir le planning passé et futur de l'élagage des arbres dans la zone de la rue François Millet ?

Dans cette zone, l'élagage des arbres n'est pas prévu car le type d'arbre (liquidambar) n'appelle pas d'élagage.

Les habitants font savoir que l'arbre (catalpa) rue Offenbach qui a été évoqué lors des précédents conseils de quartier a été élagué.

Depuis plusieurs années, le ramassage des feuilles à l'automne se fait au dernier moment. Peut-on envisager un ramassage plus souvent sur cette période ?

Le ramassage se fait de mi-octobre à fin décembre environ tous les 15 jours. Cependant, le collège habitants constate que du côté Parc Central les allées derrière la rue de la Théroanne n'ont pas été faites avant le 25 novembre. La mairie va vérifier avec l'entreprise prestataire.

Au 1^{er} janvier 2017, la ville délègue au SIVOM la gestion de la propreté urbaine sur la commune. Cela permettra aux services communaux de reprendre l'entretien de la commune dans d'autres conditions dans le but d'une meilleure satisfaction.

Depuis la semaine du 5 décembre, la collecte des bacs marron est suspendue pour l'hiver. Les habitants peuvent utiliser les bacs verts, aller en déchetterie ou acquérir un composteur auprès du SIVOM pour leurs végétaux. Les habitants des rues Offenbach et Hector Berlioz font savoir que leur secteur n'est pas équipé de bacs marron, mais qu'à la place le ramassage des ordures ménagères se fait deux fois par semaine.

Les sapins de Noël seront collectés par le SIVOM le 12 janvier.

Où en est-on de l'avancée du projet piscine et la construction des logements ? L'absence d'info fait naître des inquiétudes de la part des riverains.

Pour les logements, le permis d'aménager, permettant de diviser le terrain en 3 lots, a été accordé. 2 permis de construire ont déjà été déposés et sont à l'étude (OPH et Icade). Pour le 3^{ème} lot, le permis de construire n'a pas encore été déposé par le promoteur immobilier.

Pour la piscine, les projets sont en cours d'analyse et le projet retenu sera attribué le 06/01/2017. La piscine fonctionnera normalement pour l'année scolaire 2017/2018. Il y aura une coupure sur la période 2018/2019.

Lieu de culte musulman : avez-vous une date de transfert vers leur nouveau lieu de prière ?

La commune n'a pas d'information quant au déménagement du lieu de culte de l'association

Y'a-t-il une date de prévue pour faire le tour des problèmes des cheminements piétons à proximité de la Tour d'Aleron ?

Une date va être refixée car la visite sur place proposée courant novembre n'a pas pu se tenir.

54 rue de Traversière et rue du Gâtinçais : où en est-on concernant les évacuations des eaux des particuliers?

C'est l'agglomération qui est compétente en matière d'eau. Elle a saisi les eaux de Sénart concernant ces problématiques.

Les eaux de Sénart ont tenté de contacter les propriétaires pour une visite de conformité, en vain. Le tuyau sur la voie rue Traversière a été déplacé vers la propriété et n'est plus sur le domaine public.

La commune continue ses recherches à ce sujet.

Où en est-on du déménagement de la pharmacie de l'ancien Intermarché vers le nouvel Intermarché ?

Le permis de construire de la pharmacie a été accordé le 28 octobre 2016, la date d'installation dans la galerie du nouvel Intermarché devrait être effective pour le printemps 2017.

Aucune visibilité à la sortie de Grand frais vers l'Intermarché. Peut-on envisager de neutraliser plusieurs emplacements de parking afin d'augmenter cette visibilité ?

La mairie va supprimer une place de parking rue Pierre et Marie Curie à la sortie de Grand Frais et balisera l'endroit.

Est-il possible de refaire le parking situé au bout de la rue Icare ? Ce parking en terre et pelouse est littéralement défoncé, gadouilleux.

Une intervention sera programmée pour ce parking. Toutefois, il ne sera pas bitumé pour ne pas imperméabiliser le site. Par ailleurs, le Plan Local d'Urbanisme impose une part d'espace vert non aménagé.

Dans un des numéros du magazine du Grand Paris Sud, il a été mentionné la part des investissements réalisés sur chaque ville. Combs-la-Ville est bien moins servie que les autres. Quelle est la place de Combs dans cette Agglo ?

Sommes-nous seulement mis à contribution sans pouvoir bénéficier de projets intercommunaux sur notre ville ?

Le magazine GPS ne mentionne quasiment jamais Combs-la-Ville. Y a t il des actions (en cours ou à venir) portées par GPS sur le territoire de Combs ?

Ces questions n'ont pas été évoquées lors du conseil de quartier car une réunion interquartier sera organisée en mars 2017 et traitera de la nouvelle agglomération Grand Paris Sud.

En fin de réunion, le collège habitants informe de l'insécurité grandissante dans la ville et indique que cela constituera le thème principal de notre prochaine réunion.

Informations diverses :

Marché de Noël le 17 et 18 décembre 2016 sur l'esplanade du 14 juillet 1789 et dans la Coupole.

Prochaine réunion interquartier en janvier pour une information sur la SNCF.

Prochaine réunion des co vice-présidents en février 2016. La date précise sera communiquée aux co-vice-présidents ultérieurement.

Prochaine réunion de quartier : 09/03/2016

Le maire-adjoint
chargé de l'animation des Conseils de Quartier,

Le co-vice président,

Frédéric PERIDON

Salah FENDRI